

UCHWAŁA NR/2025
Rady Miejskiej w Prabutach
z dniar.

w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Grodziec, Trumiejki, Pilichowo i Pólko, w gminie Prabuty.

Na podstawie **art. 18b ust. 1** ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. 1153 z późn. zm.) oraz **art. 9 ust. 2** ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870) Rada Miejska w Prabutach uchwala, co następuje:

§ 1. Uznaje się, wniesioną w dniu 19.10.2025 r., petycję dotyczącą sprostowania błędu proceduralnego za bezzasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Prabutach do poinformowania wnoszącego petycję o sposobie jej rozpatrzenia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Prabutach

Uzasadnienie

Dnia 19 października 2025r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęła petycja skierowana do Rady Miejskiej w Prabutach dotycząca sprostowania błędu proceduralnego.

W wykazie uwag zgłoszonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Grodziec, Trumiejki, Pilichowo i Pólko, w gminie Prabuty wpisano iż uwagę nr dz. 9273/2025 pozostawiono bez rozpatrzenia.

Uwagę pozostawiono bez rozpatrzenia, ponieważ jej treść nie odnosi się bezpośrednio do ustaleń projektowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie ma wpływu na przyjęte rozwiązania przestrzenne. Wskazane przez Wnioskodawcę kwestie dotyczą realizacji inwestycji w zakresie odnawialnych źródeł energii, w tym elektrowni wiatrowych wykraczają poza przedmiot i zakres regulacji planu miejscowego.

Poruszone w treści uwagi zagadnienia, takie jak:

korzyści wynikające z lokalizacji elektrowni wiatrowych,
partycypacja społeczna w procesie inwestycyjnym,
wsparcie prawne dla rolników,
zabezpieczenie gruntów po zakończeniu dzierżawy,
utyliczacja urządzeń i pełna odpowiedzialność inwestora za koszty likwidacji elektrowni,
ochrona interesów rodzinnych i międzypokoleniowych,
ostrzeżenia dotyczące ryzyka braku zabezpieczeń,

nie mogą być przedmiotem ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ przepisy prawa określają zamknięty katalog zagadnień, jakie mogą być w nim regulowane.

Zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, plan miejscowy określa m.in. przeznaczenie terenów, zasady ich zagospodarowania, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz sposób ochrony wartości przyrodniczych, kulturowych i krajobrazowych. Jest to akt prawa miejscowego o charakterze planistycznym, a nie informacyjnym jego ustalenia nie obejmują kwestii własnościowych, ekonomicznych, społecznych czy kontraktowych między inwestorem a właścicielami gruntów.

Zagadnienia dotyczące odpowiedzialności inwestora, zabezpieczeń finansowych, procedur dzierżawnych, utylizacji urządzeń czy rozliczeń po zakończeniu eksploatacji elektrowni wiatrowych są regulowane przez odrębne przepisy z zakresu ochrony środowiska i prawa cywilnego. W związku z tym nie mogą one zostać wprowadzone do treści planu miejscowego jako ustalenia wiążące.

Na wniosek Wnioskodawcy z dnia 19 października 2025r. uwaga została poprawiona na uwagę nie uwzględnioną.

Rozpatrzenie uwag zostało przyjęte uchwałą nr XXVI/147/2025 Rady Miejskiej w Prabutach z dnia 24 listopada 2025 r.