

Uchwała Nr VI/.....²³/98
Rady Miejskiej w Prabutach
z dnia 19 grudnia 1998 r.

w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (jednolity tekst Dz.U. z 1996 r. Nr 13 poz.74 zm. Dz.U.Nr 58, poz.261, Dz.U.Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622 oraz z 1997 r. Dz.U.Nr 9, poz. 43, Dz.U.Nr 106, poz. 679, Dz.U.Nr 107, poz. 686, Dz.U.Nr 113, poz. 734 i Dz.U.Nr 123, poz. 775) uchwała się co następuje :

§ 1

Określa się zasady nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, co stanowi załącznik nr 1 do uchwały .

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy w Prabutach .

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

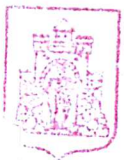
Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Prabutach


Helena Możejko

Załącznik nr 1 do uchwały Nr VI / / 98
Rady Miejskiej w Prabutach z dnia 19 grudnia 1998 r.

Zasady nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata .

1. Nabycie lub zbycie nieruchomości winno być uzasadnione potrzebami Miasta i Gminy wynikającymi w szczególności z uchwały budżetowej oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego .
2. Obciążanie nieruchomości gruntowych wymaga uzyskania zgody Rady Miejskiej .
3. Co najmniej raz w roku Zarząd Miasta i Gminy winien przedkładać Radzie Miejskiej informację o ilości nabytych i sprzedanych nieruchomości .
4. Wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości gruntowych na okres dłuższy niż 10 lat winno być uzasadnione szczególnymi potrzebami Miasta i Gminy .



RADA MIEJSKA

w PRABUTACH

Uchwała Nr V/34/2003

Rady Miejskiej w Prabutach

z dnia 31 stycznia 2003 r.

w sprawie : zmiany uchwały nr VI/23/98 Rady Miejskiej w Prabutach z dnia 19 grudnia 1998 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” w związku z art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 991 zm. Dz.U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984) uchwała się co następuje :

§ 1

Załącznik Nr 1 do uchwały nr VI/23/98 Rady Miejskiej w Prabutach z dnia 19 grudnia 1998 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata otrzymuje brzmienie, jak załącznik do niniejszej uchwały .

§ 2

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego .

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego .

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Prabutach


Henryk Fedoruk

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr V/34/2003
Rady Miejskiej w Prabutach
z dnia 31 stycznia 2003 r.

Zasady nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania
lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata

1. Nabycie lub zbycie nieruchomości winno być uzasadnione potrzebami gminy wynikającymi w szczególności z uchwały budżetowej oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego .
2. Zbycie lub nabycie nieruchomości, której wartość wg wyceny dokonanej przez uprawnionego rzeczoznawcę jest większa od kwoty 25.000,- zł. wymaga uprzedniego uzyskania pozytywnej opinii Komisji Gospodarczej .
3. Ustanowienie hipoteki na niezabudowanych nieruchomościach gruntowych wymaga uzyskania uprzedniej pozytywnej opinii Komisji Gospodarczej, a ustanowienie hipoteki na innych nieruchomościach wymaga uzyskania zgody Rady Miejskiej .
4. Postanowienia w pkt. 2 mają odpowiednie zastosowanie w przypadku zamiany nieruchomości, jeżeli wartość którejkolwiek z zamienianych działek przekracza 25.000,- zł.
5. Nie jest wymagane uzyskanie pozytywnej opinii Komisji Gospodarczej w przypadku, gdy przedmiotem zamiany są działki nie będące samodzielnymi działkami budowlanymi, jeżeli dokonanie tej zamiany jest niezbędne na cele określone w art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami .
6. Wydzierżawianie lub wynajęcie nieruchomości na okres dłuższy niż 10 lat winno być poprzedzone pozytywną opinią Komisji Gospodarczej .
7. Co najmniej raz w roku Burmistrz Miasta i Gminy winien przedkładać Radzie Miejskiej informację o ilości nabytych i sprzedanych nieruchomości .

Uchwała Nr XII / 84 / 2019
Rady Miejskiej w Prabutach z dnia 28 sierpnia 2019 roku
o zmianie uchwały Nr VI/23/98 Rady Miejskiej w Prabutach
z dnia 19 grudnia 1998 roku

w sprawie: określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

§ 1

W załączniku Nr 1 do Uchwały Nr VI/23/98 Rady Miejskiej w Prabutach z dnia 19 grudnia 1998 r. w sprawie: określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zmienionej Uchwałą Nr V/34/2003 Rady Miejskiej w Prabutach z dnia 31 stycznia 2003r. w sprawie: zmiany uchwały Nr VI/23/98 Rady Miejskiej w Prabutach z dnia 19 grudnia 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata dodaje się punkt 8 w brzmieniu:

„ 8. Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty może obciążyć służebnością przesyłu nieruchomość należącą do gminnego zasobu nieruchomości na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia służące do doprowadzania bądź odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej lub inne urządzenia podobne, niezbędne do korzystania z w/w urządzeń.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Prabuty.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Prabutach

Włodzimierz Jan Wiśniewski