

**UCHWAŁA nr IX/43/2024**  
**Rady Miejskiej w Prabutach**  
**z dnia 30 października 2024 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych w obrębie  
ewidencyjnym nr 0029 Trumiejki**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 w związku z art. 41a ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 poz. 1465), oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024.1130), uchwala się, co następuje:

**§1.**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych w obrębie ewidencyjnym nr 0029 Trumiejki.

**§2.**

Granice obszaru objęte uchwałą zostały przedstawione na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

**§3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Prabuty.

**§4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Prabutach

Marcin Domagalski

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(tj. Dz.U.2020 r. poz. 293 z późn. zm.), o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały. Jej podjęcie rozpoczyna procedurę sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którą się powierza Burmistrzowi Miasta i Gminy Prabuty.

Opracowanie przedmiotowego planu ma na celu określenie zasad budowy i zagospodarowania, uporządkowanie formalne i przestrzenne terenów, w tym ukształtowanie struktury przestrzennej, a także wskazanie rozwiązań technicznych mających na celu ochronę przyległych terenów.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego zabezpieczy sołectwo Trumiejki przed niechcianymi przez mieszkańców inwestycjami przemysłowymi w tym projekcie budowy biometanowni. Brak akceptacji nie wynika z niechęci do wykorzystywania odnawialnych źródeł energii, ale z uzasadnionych obaw o życie i zdrowie mieszkańców Trumiejek i okolicznych sołectw w Pilichowie, Kołodziejach i Grodźcu.

Trumiejki są wsią typowo rolniczą i rekreacyjną. Planowana inwestycja znalazłby się w bezpośrednim sąsiedztwie szkoły, budynków mieszkalnych i Kościoła. Wpłynie ona na pogorszenie warunków życia w gospodarstwach domowych, a uciążliwości powstałe w wyniku działania biometanowni wykrócą daleko poza granice działki, na której miałyby być położona. Wartość nieruchomości i ziemi rolniczej spadnie do minimum. Stracą na tym nie tylko Trumiejki, ale i okoliczne wsie oraz gospodarstwa agroturystyczne, w tym ośrodki wypoczynkowe w Jaromierzu, Gardei czy Klasztorcu. Odwiedzający ten rejon turyści przestaną przyjeżdżać, a nowi mieszkańcy nie będą zainteresowani budową domów ze względu na uciążliwości spowodowane biometanowni. Oprócz biomasy rolniczej będą w niej przetwarzane osady ściekowe, padłe zwierzęta i zwierzęta ubite z konieczności np. tysiące kurczaków ubite przy ptasie grypie lub setki świń ubite przy ASF. Nie ma pewności, że do biometanowni będą trafiały odpady ze szpitali, oraz surowiec który będzie przywożony z innych krajów np. Niemiec lub Danii, a sam obiekt stanie się dzikim wysypiskiem śmieci. Plaga insektów i gryzoni przyczyni się do roznoszenia najróżniejszych chorób.

Straci na tym również sama gmina Prabuty, gdyż transport surowca odbywać się będzie przez miasto i okoliczne się, ponieważ nie ma innych dróg dojazdu do Trumiejek. Ciągły ruch

samochodów ciężarowych zniszczy niedawno wyremontowane drogi, a brak chodnika stanowić będzie zagrożenie dla dzieci uczęszczających do szkoły i mieszkańców Trumiejek.

Zniszczony zostanie cenny przyrodniczo obszar, znikną rzadkie gatunki roślin i zwierząt, jeziora zamienią się w gnijące bagniska, zatrute zostaną wody powierzchniowe i gruntowe, grunty rolne i leśne, a hałas spowodowany dużą ilością przejeżdżających ciężarówek, utrudni życie lokalnej społeczności. Dynamicznie zmieniający się klimat, nie gwarantuje, że kierunki wiatru nie zmienią się i cały smród z biometanowni nie będzie kierował się w stronę Trumiejek i okolicznych wsi.

Należy przy tym podkreślić, że plan zagospodarowania przestrzennego uchroni przed zanieczyszczeniem i degradacją obszar objęty wnioskiem, oraz Morawski Park krajobrazowy, jezioro Grażymowskie, rezerwat Jeziora Liwieniec a także główny obszar wód podziemnych tzw. Zbiornika Iławskiego. Obszary te znajdują się w korytarzu ekologicznym i podlegają szczególnej ochronie ze względu na migracje zwierząt oraz o grunty o najwyższej przydatności dla rolnictwa.

Podjęcie uchwały poprzedzone zostało przeprowadzeniem procedury w ramach obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej grupy mieszkańców zaniepokojonych możliwością powstania biometanowni na przedmiotowym obrębie geodezyjnym.

Zignorowanie uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego prowadzi będzie do generowania lokalnych konfliktów z uwagi na sprzeczność interesów lokalnej społeczności wobec kierujących się uzyskaniem korzyści wbrew interesowi ogółu.

Mając na uwadze powyższe stwierdzono, że sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zasadne, a podjęcie uchwały stanowi wyraz woli Rady Miejskiej w Prabutach.